



Приложение № 1
к приказу № 93 от 29.12.2010 г.
Утверждаю:
Генеральный директор
ООО «ЖилСтройСервис»
Корягин А. М.

Приложение № 1 № п/п	Вид услуг	Ед. измерения	Норматив в потреблении	Тариф руб. коп. (без НДС)	Плата в месяц на 2011 год (с НДС) руб. коп.
1.	Жилые дома при наличии:				
1.1	Холодного водоснабжения, центрального горячего водоснабжения, ванны, канализации, в том числе:				
	- на холодное водоснабжение	м ³ /чел	6,377	15,39	115,81
	- на горячее водоснабжение	м ³ /чел	3,351	114,53	452,87
	- на водоотведение	м ³ /чел	9,728	16,26	186,65
1.2	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на твердом топливе, ванны, канализации	В	4,145	15,39	75,27
		К		16,26	79,53
1.3	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, ванны, канализации	В	9,5655	15,39	173,71
		К		16,26	183,53
1.4	Холодного водоснабжения с местным электронагревателем (проточным), ванны, канализации	В	5,168	15,39	93,85
		К		16,26	99,16
1.5	Холодного водоснабжения с местным электронагревателем (накопительным), ванны, канализации	В	4,256	15,39	77,29
		К		16,26	81,66
1.6	Холодного водоснабжения, центрального горячего водоснабжения, ванны, отстойника, в том числе:				
	- на холодное водоснабжение	м ³ /чел	3,04	15,39	55,21
	- на горячее водоснабжение	м ³ /чел	1,52	114,53	205,42
1.7	Холодного водоснабжения, центрального горячего водоснабжения, канализации, в том числе:				
	- на холодное водоснабжение	м ³ /чел	3,648	15,39	66,25
	- на горячее водоснабжение	м ³ /чел	1,52	114,53	205,42
	- на водоотведение	м ³ /чел	5,168	16,26	99,16
1.8	Холодного водоснабжения, канализации, без ванны	В	2,87	15,39	52,12
		К		16,26	55,07
1.9	Холодного водоснабжения, канализации, газоснабжения (газовая плита), без ванны	В	3,507	15,39	63,69
		К		16,26	67,29

1.10	Холодного водоснабжения, канализация, ванны	В	м ³ /чел	4,56	15,39	82,81
		К			16,26	87,49
1.11	Холодного водоснабжения, местного водонагревателя, ванны, отстойника		м ³ /чел	4,56	15,39	82,81
1.12	Холодного водоснабжения, отстойника		м ³ /чел	3,04	15,39	55,21
1.13	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, канализации	В	м ³ /чел	3,648	15,39	66,25
		К			16,26	69,99
1.14	Холодного водоснабжения с местным водонагревателем на газообразном топливе, отстойника		м ³ /чел	3,344	15,39	60,73
1.15	Холодного водоснабжения, ванны, отстойника		м ³ /чел	3,04	15,39	55,21
1.16	Холодного водоснабжения		м ³ /чел	1,52	15,39	27,60
1.17	Уличной водоразборной колонки		м ³ /чел	1,216	15,39	22,08
2	Приборы учета:					
	Холодное водоснабжение		м ³		15,39	18,16
	Горячее водоснабжение		м ³		114,53	135,15
	Водоотведение		м ³		16,26	19,19
3	Отопление (МУП КХ «Егорьевские инженерные сети»)		Гкал/м ²	0,01657	1442,40	28,20
4	Отопление (ООО «Энергоинвест»)		Гкал/м ²	0,01657	1191,2	23,29
5	Вывоз нечистот:					
5.1	В ж/домах, оборудованных холодным водоснабжением, центральным горячим водоснабжением, ванной, отстойником		чел		37,62	44,40
5.2	В ж/домах, оборудованных холодным водоснабжением, с местным водонагревателем, ванной, отстойником		чел		37,62	44,40
5.3	В ж/домах, оборудованных холодным водоснабжением, отстойником		чел		37,62	44,40
5.4	В ж/домах, оборудованных холодным водоснабжением с местным водонагревателем на газообразном топливе, отстойником		чел		37,62	44,40
5.5	В ж/домах, оборудованных холодным водоснабжением, ванной, отстойником		чел		37,62	44,40

Приложение № 2

к приказу № 93 от 29.12.2010 г.

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «ЖилСтройСервис»

Корягин А. М.



№ п/п	Наименование	Плата за 1 кв.м. общей площади в месяц (руб. коп.)
1.	Содержание помещений общего пользования: в том числе:	
	Уборка лестничных клеток	1 руб. 85 коп
	мусоропровод	1 руб. 52 коп.
2	Уборка придомовых территорий	2 руб. 28 коп.
3	Содержание и обслуживание лифтов (свыше 2 этажа)	9 руб. 24 коп.
4	Обслуживание ВДГО	0 руб. 04 коп.
5	Текущий ремонт и техническое содержание жилого помещения:	
	Жилые дома с износом менее 57% 1 этаж	11 руб. 48 коп.
	Жилые дома с износом менее 57% выше 1 этажа	14 руб. 22 коп.
	Жилые дома с износом более 57% 1 этаж	5 руб. 27 коп.
	Жилые дома с износом более 57% выше 1 этажа	6 руб. 91 коп.
6	Вывоз твердых бытовых отходов	2 руб. 56 коп.

Налог на добавленную стоимость (НДС) в тарифы включен и дополнительно не взимается

Приложение №1
к решению №2
Егорьевской районной
комиссии по регулированию
цен (тарифов)
от 30 ноября 2010 года



ВЕРНО
Наименование общего отдела администрации
г. Егорьевского муниципального района
Московской области
Г.И. Барышников
Г.И. Барышников



Утверждаю
Председатель Егорьевской
районной комиссии по
регулированию цен (тарифов)

Ю.В. Журавлев Ю.В. Журавлев

Предельная плата за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, размер платы содержание и ремонт жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, если собственники помещений в многоквартирном доме на общем собрании не приняли решения об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения на 2011 год

№ п/п	Категория домов	Плата за 1 кв.м. общей площади в месяц (руб.коп.)	
		Жилые помещения, расположенные на первом этаже дома	Жилые помещения, расположенные выше первого этажа дома
1.	Жилые дома с износом менее 57% с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток	28,97	31,71
2.	Жилые дома с износом менее 57% без лифта, мусоропровода, уборки лестничных клеток	16,36	19,10
3.	Жилые дома с износом более 57% с лифтом, мусоропроводом, уборкой лестничных клеток	22,76	24,40
4.	Жилые дома с износом более 57% без лифта, мусоропровода, уборки лестничных клеток	10,15	11,79

Примечание:

- 1) Налог на добавленную стоимость (НДС) в тарифы включен и дополнительно не взимается.
- 2) Денежные средства в размере налога на добавленную стоимость организациями, освобожденными от уплаты налога на добавленную стоимость (НДС), направлять на ремонт жилых помещений.
- 3) При отсутствии следующих видов жилищных услуг управляющей компанией производится снижение платы 1 кв.м. общей площади в месяц.

Рекомендуемый размер снижения платы:

- | | |
|------------------------------------|----------------------------|
| - уборка лестничных клеток | - 1 руб.85 коп. за 1 кв.м. |
| - мусоропровод | - 1 руб.52 коп. за 1 кв.м. |
| - уборка придомовых территорий | - 2 руб.28 коп. за 1 кв.м. |
| - содержание и обслуживание лифтов | - 9 руб.24 коп. за 1 кв.м. |
| - вывоз твердых бытовых отходов | - 2 руб.56 коп. за 1 кв.м. |
| - обслуживание ВДГО | - 0 руб.04 коп. за 1 кв.м. |

РЕШЕНИЕ № 1 от 30 ноября 2010 года
Егорьевской районной комиссии
по регулированию цен (тарифов)

Об утверждении платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной и муниципальной собственности

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. №188-ФЗ, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 07.03.1995г. №239 «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)», постановления Правительства Московской области от 28.06.2006 г. №572/20 «О мерах по государственному регулированию цен (тарифов) в Московской области», статьи 12 Устава муниципального образования «Егорьевский муниципальный район Московской области», решения Совета депутатов Егорьевского муниципального района от 28 ноября 2007 года № 463/53 «О мерах по регулированию цен (тарифов) на территории Егорьевского муниципального района», постановления Главы Егорьевского муниципального района от 29.11.2007 г. № 3390 «О создании Егорьевской районной комиссии по регулированию цен (тарифов)», протокола №8 от 30 ноября 2010 года

Егорьевская районная комиссия по регулированию цен (тарифов) решила:

1. Утвердить размер платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений, находящихся в государственной и муниципальной собственности с 1 января 2011 года в размерах:

Наименование	Размер платы за 1 кв.м. Общей площади в месяц (руб.коп.)
Жилые помещения с видами благоустройства: лифт, мусоропровод, уборка лестничных клеток	1,50
Жилые помещения при отсутствии одного или более вида благоустройства (лифта, мусоропровода, уборки лестничных клеток)	0,83

2. Секретарю Егорьевской районной комиссии по регулированию цен (тарифов) направить копию настоящего решения заинтересованным организациям.
3. Опубликовать настоящее решение в официальном печатном издании администрации Егорьевского муниципального района и на официальном сайте в сети Интернет.

Председатель
Секретарь



Handwritten signatures of the Chairman and Secretary.



Ю.В. Журавлев
Н.В. Белова
Г.И. Бармонцев



Российская Федерация
общество с ограниченной ответственностью
«ЖилСтройСервис»

140300, г. Егорьевск Московской области
ул. Софьи Перовской, д.25 (а)

4-43-00 – директор
4-36-23 – главный бухгалтер

ПРИКАЗ

Исх. № 93

от «29» 12 2010 г.

**Об утверждении платы для населения
за жилое помещение и коммунальные
услуги с 01 января 2011г.**

На основании решения Совета Депутатов Егорьевского муниципального района Московской области от 26 сентября 2007г. № 444/50 и решений Егорьевской районной комиссии по регулированию цен (тарифов) от 30 ноября 2010 г.

П Р И К А З Ы В А Ю :

1. Установить плату за жилое помещение и коммунальные услуги согласно приложениям № 1 и № 2 с 01 января 2011 года.

Генеральный директор



А. М. Корягин